



**DEUTSCHER  
TRAUMHAUSPREIS 2021**  
SILBER IN DER KATEGORIE:  
BUNGALOWS  
BELLEVUE Wohnglück 

# Informationen zu Ihrem Wunschhaus

**WeberHaus**  
Die Zukunft leben

# Frei geplanter Bungalow



Der Grundriss teilt sich in Privaträume und Wohnbereich auf. Auf der einen Seite befindet sich die offene Küche mit viel Platz, die fließend in den Essbereich übergeht. Ein Kaminofen dient als Trennwand und separiert den Wohnbereich leicht vom Koch-Essbereich. Viele Fenster eröffnen den Blick nach draußen. Die restliche Wohnfläche verteilt sich auf die Rückzugsorte der Familie. Insgesamt drei Kinderzimmer, zwei davon mit eigenem Duschbad und eines sogar mit eigener Ankleide, sowie der Elternbereich mit Ankleide und Badezimmer. Installationsraum, Garderobe und Duschbad komplettieren das Raumangebot. In der Mitte des Bungalows befindet sich ein Innenhof, der die umliegenden Räume mit Tageslicht versorgt.



**Erdgeschoss**





Mit Blick in die Zukunft haben sich die Bauherren dazu entschlossen, ihr eigenes Traumhaus zu bauen. Deshalb kam für das Paar nur ein Bungalow in Frage, den sie ganz nach ihren individuellen Bedürfnissen von WeberHaus frei planen ließen. Unterstützt wurden sie von Martin Geyer, Bauberater im Raum Berlin. Neben dem Wunsch auf einer Ebene zu wohnen war den beiden ausreichend Platz sehr wichtig. Deshalb verfügt der Bungalow über eine Wohnfläche von rund 250 Quadratmeter. Die Fassade ist teilweise mit Holz verkleidet, um das Haus der ländlichen Umgebung anzupassen.



## Hausdetails

- Wohnfläche EG: 248 m<sup>2</sup>
- Wohnfläche gesamt: 248 m<sup>2</sup>
- Außenmaße: 20,47 x 18,00 m

# ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.



SENTINEL HOLDING  
INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.



Gesünderes  
Bauen  
Regelmäßige  
Überwachung

www.tuv.com  
ID 000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.



Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

**WeberHaus**  
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG  
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx  
weberhaus.de